

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerských Tepliciach zo dňa 18.11.2025  
o 17.00 hodine v časti obce Jelšavská Teplica v kancelárii starostky obce.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola prijatých uznesení.
5. Správa o kontrolnej činnosti za I. polrok 2025.
6. Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu.
7. Zmena formulácie textu uznesenia o vstupe obce do OZ Nový Gemer.
8. VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Gemerské Teplice.
9. Stanovisko hl. kontrolórky obce k rozpočtu obce za r. 2026, roky 2027, 2028.
10. Návrh rozpočtu obce Gemerské Teplice na rok 2026, roky 2027, 2028.
11. Zavedenie kamerového systému do obce.
12. Rôzne.
13. Kultúrne akcie na december 2025.
14. Diskusia.
15. Záver.

**V bode 1** Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila Mgr. Laura Durančíková,  
ktorá privítala všetkých prítomných.

**V bode 2** Za zapisovateľku starostka obce určila: Moniku Golianovú  
Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Mgr. Miroslava Čorbová  
Ondrej Baláž

**V bode 3** Starostka obce Mgr. Laura Durančíková prečítala program zasadnutia OZ a doplnila bod  
Zavedenie kamerového systému do obce.  
Obecné zastupiteľstvo po doplnení bodu schválilo program zasadnutia.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Nepřítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

**V bode 4** Starostka obce oboznámila prítomných s prijatými uzneseniami z predošlého zasadnutia  
OZ. Konštatovala, že uznesenia, ktoré boli prijaté sú splnené resp. sa plnia priebežne.

**V bode 5** Správu o kontrolnej činnosti za I. polrok 2025 podala prítomným poslancom hlavná kontrolórka obce Gemerské Teplice p. Lýdia Fandáková. Uvedenú správu OZ berie na vedomie.

**V bode 6** Starostka obce p. Mgr. Durančíková predložila - Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu. Dodatok sa týkal nového stavebného zákona a vstupu obcí, ktoré chcú vstúpiť do spoločného stavebného úradu. Po prerokovaní OZ schválilo Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

**V bode 7** Starostka obce p. Mgr. Durančíková oboznámila prítomných poslancov o zmene formulácie textu uznesenia o vstupe obce do OZ Nový Gemer. Nakoľko sa jedná iba o textovú úpravu formulácie uznesenia ruší sa uznesenie č. 109/2025 zo dňa 23.6.2025. Po prerokovaní OZ schválilo novú formuláciu textu uznesenia.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

**V bode 8** Starostka obce p. Mgr. Durančíková predložila VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Gemerské Teplice.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

**V bode 9** Hlavná kontrolórka obce p. Lýdia Fandáková predložila stanovisko k rozpočtu obce Gemerské Teplice na rok 2026 a na roky 2027 – 2028. Doporučila OZ schváliť rozpočet na rok 2026.

OZ stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu berie na vedomie.

**V bode 10** Po prerokovaní OZ schválilo - Rozpočet obce Gemerské Teplice na rok 2026. OZ berie na vedomie rozpočet na roky 2027 – 2028.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

**V bode 11** Oboznámila starostka obce p. Mgr. Durančíková o zavedení kamerového systému do obce. V bode 11 bola prítomná aj poslankyňa p. Ing. Hurtová. Po prerokovaní sa poslanci OZ zhodli na vypracovaní viacerých cenových ponúk od viacerých dodávateľov a podľa ponúk sa vyberie najpriateľnejšia cenová ponuka. Poslanci OZ navrhli vypracovanie cenovej ponuky na 3 kamery do Jelšavskej Teplice a 3 kamery do Gemerského Milhošťa a tiež navrhli vypracovať cenovú ponuku na 5 kamier do Jelšavskej Teplice a 4 kamery do Gemerského Milhošťa.

**V bode 12** Starostka obce p. Mgr. Durančíková sa poďakovala všetkým prítomným poslancom a všetkým členom kultúrnej komisie, ktorí sa zapojili a zorganizovali akciu Október – Mesiac úcty k starším.

**V bode 13** Poslanci OZ rokovali o kultúrnych akciách na mesiac december. Mikuláš pre deti sa uskutoční dňa 6.12.2025. Balíček v hodnote 5 € pre jedno dieťa bude financované z obce 2,50 € a rodičia zaplatia 2,50 €. Prihlásiť deti na Mikuláša bude možné do 27.11.2025, aby sa včas pripravili mikulášske balíčky. Balíčky sa určili pre deti do 15 rokov.

**V bode 14** Diskusia – poslankyňa p. Mgr. Čorbová požiadala o vybavenie povolenia vypíliť vrbu v potoku pred ich domom, nakoľko sú veľmi rozrastené a zabraňujú toku vody v potoku. Poslankyňa p. Ing. Hurtová navrhla vianočnú výzdobu pri kostole v Jelšavskej Teplici.

**V bode 15** Záver – po vyčerpaní všetkých bodov OZ starostka obce sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zastupiteľstvo.

Zapisovateľka: Monika Golianová

Overovatelia: Mgr. Miroslava Čorbová  
Ondrej Baláž

Mgr. Laura Durančíková  
starostka obce

V Gemerských Tepliciach, 18.11.2025

## UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Gemerské Teplice zo dňa 18.11.2025

### Uznesenie č. 115/2025

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/ 1990 Zb.  
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerských Tepliciach

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025

Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková

starostka obce

### Uznesenie č. 116/2025

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o kontrolnej činnosti za I. polrok 2025

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025

Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková

starostka obce

## Uznesenie č. 117/2025

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

- Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 23.11.2009, ktorého predmetom je:
- a) vypustenie textu v záhlaví pôvodnej zmluvy s názvom „Účastníci zmluvy“ a nahradenie ho novým textom, kde budú priradené už aj nové obce, ktoré vstúpili do spoločného obecného úradu so sídlom v Revúcej, a to: Držkovce, Polina, Otročok, Gemer, Gemerská Ves,
  - b) zmena v čl. I. – Predmet zmluvy – pôvodnej zmluvy, a to tak, že bol upravený celý článok z dôvodu úpravy činností, ktoré budú zamestnanci na svojich úsekoch vykonávať s poukazom na prijatie nového zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon,
  - c) zmena v čl. IV. – Vnútna organizácia spoločného obecného úradu, a to tak, že vypúšťa bod 3. a nahrádza ho novým textom, v ktorom sa v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. upravuje organizačná štruktúra zamestnancov spoločného obecného úradu,
  - d) zmena v čl. V. – Financovanie nákladov spoločného obecného úradu – pôvodnej zmluvy, a to tak, že vypúšťa článok V. a nahrádza ho novým textom, v ktorom sa aktualizovali podmienky financovania spoločného obecného úradu,
  - e) zmena v čl. IX. – Záverečné ustanovenia – pôvodnej zmluvy, a to tak, že vypúšťa bod 4. a nahrádza ho novým textom, do ktorého boli pridané nové pridružené obce spolu s označenými uzneseniami o vstupe do spoločného obecného úradu so sídlom v Revúcej.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025  
Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková  
starostka obce

## Uznesenie č. 118/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerské Teplice

podľa § 11. ods.4, písm. m) zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, schvaľuje a súhlasí so zaradením do členstva a územia Verejno-súkromného partnerstva Nový Geme, IČO: 56953593, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programové obdobie SP SPP 2023-2027.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025

Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková

starostka obce

## Uznesenie č. 119/2025

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

**s c h v a ľ u j e**

VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Gemerské Teplice.

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025

Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková

starostka obce

## Uznesenie č. 120/2025

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

### berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce na rok 2026 a na roky 2027 - 2028

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025

Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková

starostka obce

## Uznesenie č. 121/2025

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

### s ch v a ľ u j e

Rozpočet obce Gemerské Teplice na rok 2026

a

### berie na vedomie

Rozpočet na roky 2027 - 2028

| Hlasovanie         | Počet | Meno a priezvisko poslancov                             |
|--------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | 3     | Mgr. Miroslava Čorbová, Ondrej Baláž, Jaroslav Ferencík |
| <b>Proti:</b>      | 0     |                                                         |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0     |                                                         |
| <b>Neprítomní:</b> | 2     | Marian Fabo, Ing. Michaela Hurtová                      |

Uznesenie podpísané dňa: 19.11.2025

Vyvesené dňa: 19.11.2025

Mgr. Laura Durančíková

starostka obce